

21.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina" broj 9/09., 9/10. – lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.- pročišćeni tekst, 2/20., 1/21.), Gradsko vijeće Grada Labina, na sjednici održanoj dana 18. ožujka 2021. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o smanjenju zakupnine poslovnih prostora**  
**u vlasništvu Grada Labina**

**Članak 1.**

Ovom odlukom utvrđuju se uvjeti i način provedbe mjera koje se odnose na smanjenje iznosa zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Labina za razdoblje od 01. travnja 2021. do 30. lipnja 2021. godine, radi ublažavanja negativnih posljedica na poslovanje gospodarstvenika nastalih kao posljedica posebnih okolnosti uzrokovanih epidemijom bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS- COV-2.

**Članak 2.**

Zakupnicima poslovnih prostora u vlasništvu Grada Labina smanjuje se zakupnina za 30% (trideset-posto) od iznosa zakupnine utvrđene ugovorom o zakupu poslovnog prostora.

Primjena mjera pomoći propisanih ovom Odlukom ne odnosi se na zakupnike garaža u vlasništvu Grada Labina, na gradska, županijska i državna trgovačka društva kao ni na trgovačka društva u njihovom većinskom vlasništvu ili suvlasništvu, niti na Saveze, udruge, ustanove i ostale slične organizacije ili ustanove neovisno o vlasništvu ili suvlasništvu, osim na Udrugu Centar za inkluzivnu podršku i zapošljavanje INPROMO, Istarska 1, Labin.

Mjere pomoći propisane ovom Odlukom ne odnose se na zakupnike koji su dali gradski poslovni prostor u podzakup, osim u slučaju ako Gradu dostave odgovarajući aneks ugovora o zakupu potpisan s podzakupnikom i ovjeren kod javnog bilježnika, u kojem se odriču svih potraživanja/naknada/ zakupnine prema podzakupniku za period važenja mjera propisanih ovom Odlukom.

**Članak 3.**

Ova Odluka predstavlja osnovu za smanjenje zakupnine u iznosu propisanom člankom 2. ove Odluke, slijedom čega nije potrebno podnositi posebne zahtjeve niti zaključivati anekse postojećih ugovora.

**Članak 4.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Labina da posebnim zaključkom propiše način postupanja upravnih tijela u provedbi ovih mjera za situacije koje nisu detaljno propisane ovom Odlukom.

Za provedbu ove odluke zadužuju se Upravni odjeli za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom i Upravni odjel za proračun i financije.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u "Službenim novinama Grada Labina" .

**GRADSKO VIJEĆE GRADA LABINA**

KLASA: 021-05/21-01/23  
URBROJ: 2144/01-01-21-1  
Labin, 18. ožujka 2021.

**PREDSJEDNICA**  
Gradskog vijeća

Eni Modrušan, v.r.